

Председателю Верховного суда  
Республики Казахстан

Копия: Председателю Северо-  
Казахстанского областного суда

от Шевелевой Анастасии  
Викторовны,  
СКО, Кызылжарский район,  
с. Архангельское

Выражаю огромную благодарность судье областного суда СКО, а именно судье Ивановой Ю. П. и другим судьям, которые отменили незаконное решение экономического суда СКО от 29.04.2019 года.

Так, я обратилась в суд о признании договора купли-продажи земельного участка между ТОО «Ер-Агро» и Департаментом по исполнению судебных актов по СКО, недействительным. О данном договоре я узнала после того как вместе с другими участниками вошла в состав ТОО «Тәуекел» со своими условными земельными долями, после того как на протяжении длительного периода времени не могли выйти из Ф/Х «Данияр», который долгие годы препятствовал нам в выходе, не выдавал нам паи.

Отдел земельных отношений Кызылжарского района СКО отказал ТОО «Тәуекел» предоставить право землепользования на наш участок с нашими земельными долями, так как он зарегистрирован за другим ТОО «Ер-Агро».

При этом со стороны госоргана было передано решение суда от 22.10.2014 года. Из данного решения я узнала, что еще в 2011 году Кызылжарский районный суд признал незаконными действия государственного судебного исполнителя и отменил постановление о передаче на торги земельного участка, так как судебным исполнителем были допущены грубые нарушения прав участников землепользования, в том числе и мои, а также другие грубые нарушения закона. А в решении суда от 22.10.2014 года указано, что договор купли-продажи земельного участка не оспорен, поэтому была восстановлена регистрация за ТОО «Ер - Агро».

Поэтому, я обратилась в суд об отмене договора купли-продажи от 27.09.2011 года, так как суд 05.12.2011 года признал незаконными действия судебного исполнителя по передаче земельного участка на торги и отменил постановления о передаче на торги этого имущества, а также экономсуд указал в решении, что не оспорен договор купли-продажи.

Однако, суд первой инстанции незаконно отказал мне по формальным основаниям.

Я подала апелляционную жалобу.

Казахстан Республикасының		
Жоғарғы Соты		
« 13 »	11	2019 ж.
Кіріс № 4804		Бет 1

605

Суд апелляционной инстанции отменил незаконное решение суда и признал договор купли-продажи недействительным.

То есть, областной суд принял справедливое решение суда, восстановил мое право пользоваться предоставленным мне государством земельной долей, от которой могу в дальнейшем получать дивиденды, и которые мне жизненно необходимы, так как у меня муж-инвалид и несовершеннолетние дети.

Считаю своим долгом довести до Вашего сведения о судьях в областном суде, которые стоят на страже закона, выражаю свою искреннюю благодарность!

Шевцова Анастасия Викторовна  
/ / 08.11.2019